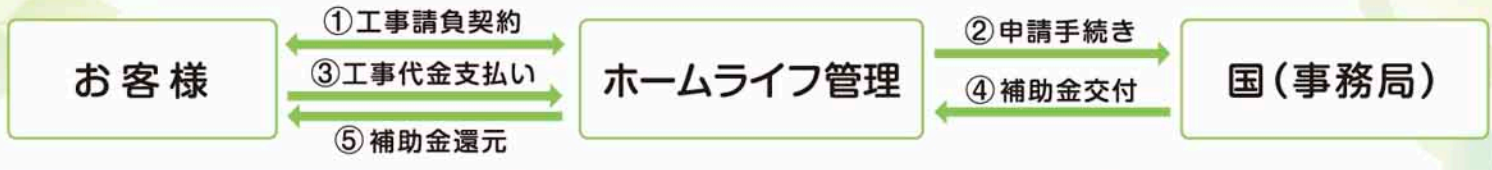
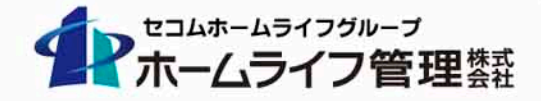


リフォームのチャンスです!

国土交通省「住宅ストック循環支援事業」

エコリフォーム補助金額  
最大30万円

補助金を活用したマンションリフォームは、安全・安心のホームライフ管理にお任せください!



対象工事期間(工事着工) 平成28年11月 1日 ~ 平成29年12月31日

補助金交付申請期間 平成29年 1月18日(予定) ~ 平成29年 6月30日

※ただし、予算消化次第終了します。

**必須** ①②いずれかのリフォーム工事が必要(両方も可)。ただし、①または②の補助金額が50,000円以上であることが必要です。

① 開口部の断熱リフォーム			② 設備エコリフォーム 3種類以上を設置			
内窓設置 (大) 2.8㎡以上 20,000円	(中) 1.6㎡以上 2.8㎡未満 14,000円	(小) 0.2㎡以上 1.6㎡未満 8,000円	節水型トイレ 24,000円	高断熱浴槽 24,000円	高効率給湯器 24,000円	節湯水栓 3,000円

**加算** 必須①②のいずれかと合わせて実施すると補助金の対象となります。

バリアフリーリフォーム			設備エコリフォーム				リフォーム瑕疵保険加入
手すり設置 6,000円	段差解消 6,000円	廊下幅等拡張 30,000円	節水型トイレ 24,000円	高断熱浴槽 24,000円	高効率給湯器 24,000円	節湯水栓 3,000円	1戸あたり 11,000円

補助金は「ホームライフ管理」を通じてお客様に還元されます。自ら居住する住宅のリフォームであること。エコリフォーム後の住宅が耐震性を有すること(注1)が必要です。

(注1)【エコリフォームの対象住宅について、次のいずれかの書面により確認】(1)建築確認がなされた日付が昭和56年6月1日以降の建築確認済証等(2)表示登記がなされた日付が昭和58年4月1日以降である登記事項証明書(3)建築士が耐震性を有することを確認した、所得税等の証明書又は本制度独自の証明書

お問い合わせは、お近くの各支店・事務所までご連絡ください。

【受付・平日 9:00~18:00】

- 本社リフォーム営業部 〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷4-19-12 5F TEL 03-6438-2955
- 東京支店 〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷4-19-12 4F TEL 03-6438-2983
  - 神奈川支店 〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸2-9-40 銀洋ビル3F TEL 045-290-5610
  - 千葉支店 〒261-0002 千葉県千葉市美浜区新港14-2 セコム千葉ビル2F TEL 043-203-5600
  - 所沢事務所 〒359-0041 埼玉県所沢市中新井3-20-33 TEL 04-2942-5161
  - 椿峰事務所 〒359-1145 埼玉県所沢市山口5168-57-1 TEL 04-2928-9551
  - 鳩山事務所 〒350-0313 埼玉県比企郡鳩山町松ヶ丘1-2-4 TEL 049-296-1000
  - 仙台支店 〒980-0022 宮城県仙台市青葉区五橋2-11-1 ショーケー本館ビル6F TEL 022-221-5551

セコムホームライフグループ  
ホームライフ管理株式会社

ホームライフ管理 リフォーム

※受付後、平日に担当者よりあらためてご連絡をいたします。

ホームライフ管理コールセンター 受付時間以外は 0120-515-036

# 2017

## 新春リフォームフェア ~2017年3月31日(金)まで

▶住宅ストック循環支援事業のご案内

エコリフォームで補助金がもらえます。

▶リフォームローンをご用意しました。

特別低金利1.5%

詳しくは担当者までお問合せください。  
※リフォームローンはローン会社の事前の審査がございます。  
審査の結果、ご利用いただけない場合がございます。



ご成約特典 当フェア期間中にご成約の方には「セコムの食 選べるギフト」をプレゼント!



※ご成約特典は、工事完了お引渡し後に発送させていただきます。また、お届けまでに1ヶ月程かかる場合がございますので、予めご了承ください。

# 住宅ストック循環支援事業のエコリフォームプランをご紹介します

## Case 1 リビングの窓断熱リフォーム

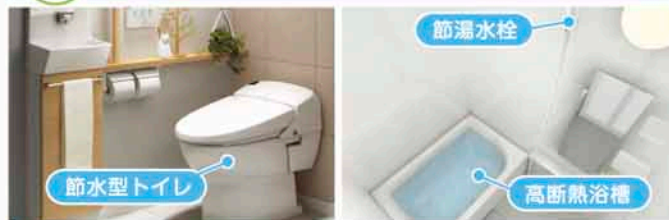


必須 開口部の断熱リフォーム

内窓設置 (大) 20,000円 × 2カ所 = 40,000円  
 (中) 14,000円 × 1カ所

補助金合計 54,000円

## Case 2 トイレ+浴室リフォームプラン

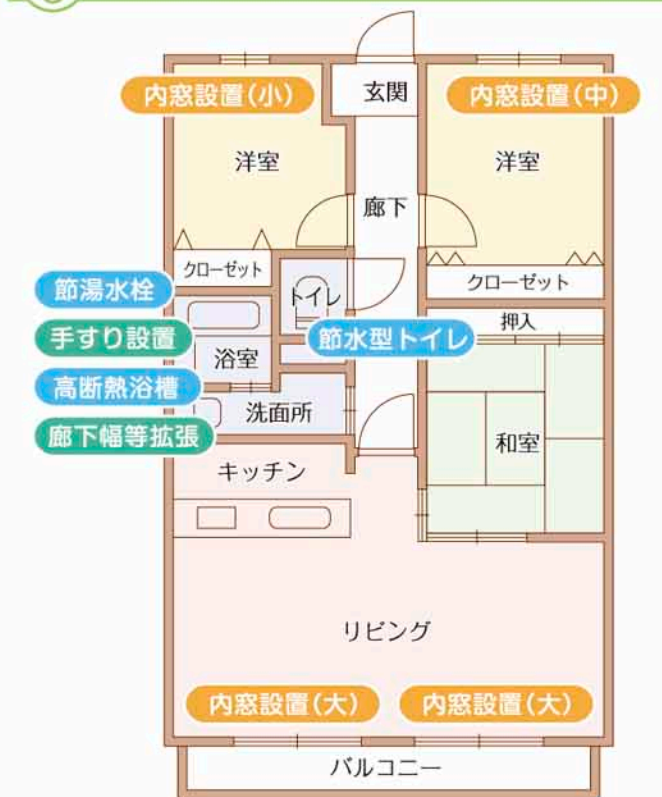


必須 設備エコリフォーム

節水型トイレ 24,000円 × 1カ所  
 高断熱浴槽 24,000円 × 1カ所  
 節湯水栓 3,000円 × 1カ所

補助金合計 51,000円

## Case 3 開口部の断熱+トイレ+浴室+バリアフリーリフォームプラン



必須 開口部の断熱リフォーム

内窓設置 (大) 20,000円 × 2カ所 = 40,000円  
 (中) 14,000円 × 1カ所  
 (小) 8,000円 × 1カ所

必須 設備エコリフォーム

節水型トイレ 24,000円 × 1カ所  
 高断熱浴槽 24,000円 × 1カ所  
 節湯水栓 3,000円 × 1カ所

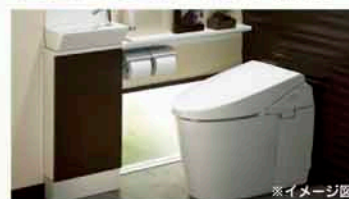
加算 バリアフリーリフォーム

手すり設置 6,000円 × 1カ所  
 廊下幅等拡張 30,000円 × 1カ所

補助金合計 149,000円

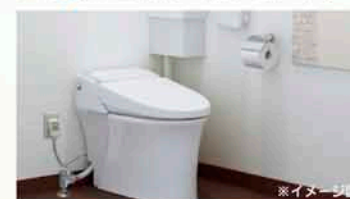
トイレ 機能性、節水・節電を両立した最新商品を揃えました。

### TOTO ネオレストAH1



30%OFF  
 351,000円 (メーカー希望本体価格)  
**245,000円** (消費税込:19,600円)  
 トイレまるごとパック  
**330,000円** (消費税込:26,400円)  
 設備器具交換+内装工事(天井・壁クロス貼替・床クッションフロア貼替・ソフト巾木貼替)が含まれています。

### LIXIL サティス Sタイプ



30%OFF  
 277,000円 (メーカー希望本体価格)  
**193,000円** (消費税込:15,440円)  
 トイレまるごとパック  
**278,000円** (消費税込:22,240円)  
 設備器具交換+内装工事(天井・壁クロス貼替・床クッションフロア貼替・ソフト巾木貼替)が含まれています。

### 給湯器

高効率給湯器 補助金額24,000円

PURPOSE 24号 フルオート  
 給湯暖房熱源機エコジョーズ (台所・浴室リモコン含む)  
 2013 ecoジョーズ  
 給湯器本体 GH-H2400ZWH6  
 513,000円 (メーカー希望本体価格)  
**266,000円** (消費税込:21,280円)

### 節湯水栓金具

節湯水栓 補助金額3,000円

28%OFFより  
 TOTO LIXIL KVK  
 各メーカー水栓金具  
 ●キッチン用 ●浴室用  
 ●洗面化粧台用 ●洗濯機用

### 手すり設置

手すり設置 補助金額6,000円

NODA 手すりセット  
 32 L型(ディンプル形状) TASD-53  
 24,900円 (メーカー希望本体価格)  
**12,450円** (消費税込:996円)  
 32 I型(ディンプル形状) TASD-54  
 12,900円 (メーカー希望本体価格)  
**6,450円** (消費税込:516円)

### エコ内窓 省エネ・結露対策に!

YKK AP エコ内窓 プラマードU  
 結露制御 お手軽取付け  
 省エネ・節電 どこでも取付け

今ある窓 + プラマードU = 二重窓化

大 W1800×H2100 掃出窓 95,000円 (メーカー希望本体価格)  
**57,000円** (消費税込:4,560円)  
 中 W1800×H1100 掃窓 45,000円 (メーカー希望本体価格)  
**27,000円** (消費税込:2,160円)  
 小 W1200×H900 小窓 36,900円 (メーカー希望本体価格)  
**22,140円** (消費税込:1,771円)

LIXIL 内窓インプラス 40%OFF

大 W2000×H1900 109,000円 (メーカー希望本体価格)  
**65,400円** (消費税込:5,232円)  
 中 W2000×H1000 52,000円 (メーカー希望本体価格)  
**31,200円** (消費税込:2,496円)

内窓設置  
 (大) 補助金額20,000円  
 (中) 補助金額14,000円  
 (小) 補助金額8,000円

今ある窓 + インプラス = 複層ガラス  
 ※複層ガラス 3mm-A12-3mm、型4mm-A11-3mm

### キッチン 住まいの印象まで一新するキッチンリフォーム。

TOTO クラッソ 間口:2100mm

タッチスイッチ 水ほうき水栓 (エアインシャワー)  
 軽くタッチするだけで、水栓はいつもきれいなまま。エアインシャワーなので、少ない水でしっかり洗えて、節水効果も高めます。

ステンレスすべり台シンク  
 コナへ寄せた排水口へ水がスムーズに流れます。野菜くずも一緒に押し流されるので、シンクはいつもきれいです。

30%OFF  
 851,700円 (メーカー希望本体価格)  
**596,000円** (消費税込:47,680円)

LIXIL アレスタ 間口:2100mm

レンジフード  
 一日中、微動運転で換気を行い室内にこもった湿気や汚れを排出します。

キレイシンク  
 色も形もキレイなシンクは、簡単お手入れでキレイが保てます。排水口はリングをなくし、汚れが溜まりやすい溝がないので、お手入れが簡単です。

30%OFF  
 957,800円 (メーカー希望本体価格)  
**670,000円** (消費税込:53,600円)

### 洗面化粧台

TOTO システム Jシリーズ 間口:1000mm  
**258,000円** (消費税込:20,640円) (30%OFF)  
 TOTO Vシリーズ 2枚扉タイプ 間口:750mm  
**51,000円** (消費税込:4,080円) (58%OFF)

### ガスコンロ&IHクッキングヒーター

Rinnai ガスコンロ  
 DELICIA [ココット付] 60cm RHS31W15G22R3C-STW  
 286,000円 (メーカー希望本体価格)  
**200,000円** (消費税込:16,000円) (30%OFF)

Panasonic IHクッキングヒーター  
 KZ-D22HL3  
 208,000円 (メーカー希望本体価格)  
**124,000円** (消費税込:9,920円) (40%OFF)

### 内装

Panasonic 洋室6畳 (カーベットからフローリング)  
 防音木質直貼床材 ウッディ・アーキ A45耐熱  
**195,000円** (消費税込:15,600円)

WODEC 洋室6畳 (カーベットからフローリング)  
 マンション2重床用 フローリング アネックスNT-S  
**135,000円** (消費税込:10,800円)

### バスルーム バスタブとフロアの快適性を高めました。

TOTO WBシリーズ 1216サイズ Tタイプ

魔法びん浴槽  
 二重断熱構造の浴槽だから、湯気が逃げず、湯温がずっと高いまま。浴槽を「魔法びん」のような構造にすることで、放熱を抑え、圧倒的な保温性能を実現しました。

カラリ床  
 高い排水性の秘密は、床表面に刻まれた特殊なパターン。

50%OFF  
 923,900円 (メーカー希望本体価格)  
**461,000円** (消費税込:36,880円)

LIXIL リンビオ 1216サイズ

サーモフロア  
 独自の断熱構造でバスルームに入ったときに足裏に感じる「冷たさ」を感じにくくなります。

くるりんボー排水口  
 浴槽のお湯を排水する時に、排水口内にうずを発生させて毛髪やヌメリなどをキレイに洗浄。その際に発生する「うず」のチカラで、排水口にたまった毛髪やゴミをまとめて捨てやすくなります。

高断熱浴槽 補助金額24,000円

50%OFF  
 777,100円 (メーカー希望本体価格)  
**388,000円** (消費税込:31,040円)

※「トイレまるごとパック」以外の商品は、別途工事費がかかります。※写真はイメージ図であり、一部オプション品が含まれています。※商品選択・工事費等は、お部屋の状況によって異なる場合がありますので、別途お見積りいたします(無料)。※掲載された情報・価格は2017年1月10日現在のものです。※記載内容は、事前の予告なく変更になる場合があります。※特別価格のご提供は、2017年3月31日までに限定させていただきます。※本キャンペーンは、その他のキャンペーン・フェアとは併用できません。※お客様の個人情報は、お客様からのお問い合わせ、お見積り、工事の対応のために利用させていただきます。お得意情報や製品のご紹介などがある場合、お客様にご連絡させていただきますので、あらかじめご了承ください。